

แบบสรุปข้อมูลประกอบ เรื่องความเห็นชอบการประเมินผลผัง ตามมาตรา ๓๔
 กรณีที่กรมโยธาธิการและผังเมืองวางและจัดทำผังเมืองรวม

.....

๑. ชื่อผังเมืองรวม (ชุมชน/ เมือง/ จังหวัด)..... พ.ศ.

๒. สถานะผัง

กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่.....ตอนที่..... เมื่อวันที่.....

ประกาศกระทรวงมหาดไทย ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่.....ตอนที่..... เมื่อวันที่.....

(กรณีมีหลายฉบับที่ประกาศใช้บังคับ กรุณาระบุให้ครบถ้วน)

- มีพื้นที่ทั้งหมด ประมาณ.....ตารางกิโลเมตร หรือ.....ไร่

- มีขอบเขตวางผังครอบคลุม พื้นที่ ตำบล (เต็มตำบล) / (บางส่วน) อำเภอ.....จังหวัด.....

- ประกอบด้วยองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น จำนวน.....แห่ง ได้แก่ เทศบาล (เต็มพื้นที่/บางส่วน) / องค์การบริหารส่วนตำบล (เต็มพื้นที่/บางส่วน).....

- ประชุมรับฟังความเห็นของประชาชน จำนวน.....ครั้ง เมื่อวันที่.....

๔. ผลการพิจารณาของคณะกรรมการชุดต่าง ๆ ดังนี้

ความเห็น คณะกรรมการที่ปรึกษาผังเมืองรวมฯ	ความเห็น คณะกรรมการพิจารณาด้านการผังเมือง	ความเห็นคณะกรรมการผังเมือง เพื่อพิจารณาการประเมินผลผังเมืองรวม
เมื่อวันที่	เมื่อวันที่	เมื่อวันที่
มติที่ประชุม เห็นชอบการประเมินผล <input type="radio"/> ให้ปรับปรุงผัง <input type="radio"/> ไม่ปรับปรุงผัง เหตุผลที่จะให้ปรับปรุง/ไม่ปรับปรุง	มติที่ประชุม เห็นชอบการประเมินผล <input type="radio"/> ให้ปรับปรุงผัง <input type="radio"/> ไม่ปรับปรุงผัง เหตุผลที่จะให้ปรับปรุง/ไม่ปรับปรุง	มติที่ประชุม เห็นชอบการประเมินผล <input type="radio"/> ให้ปรับปรุงผัง <input type="radio"/> ไม่ปรับปรุงผัง เหตุผลที่จะให้ปรับปรุง/ไม่ปรับปรุง
เมื่อวันที่ <input checked="" type="checkbox"/> เห็นชอบการประเมินผลผัง โดยให้ปรับปรุงผัง/ โดยไม่ปรับปรุงผัง	เมื่อวันที่..... <input checked="" type="checkbox"/> เห็นชอบการประเมินผลผัง โดยให้ปรับปรุงผัง/ โดยไม่ปรับปรุงผัง	เมื่อวันที่..... <input checked="" type="checkbox"/> เห็นชอบการประเมินผลผัง โดยให้ปรับปรุงผัง/ โดยไม่ปรับปรุงผัง

กรณีที่มีการปรับปรุงผัง มีแนวทางปรับปรุงผัง ดังนี้

๑).....
๒).....
๓).....
๔).....

สรุปการประเมินผลผังเมืองรวมเมือง/ชุมชน..... จังหวัด..... พ.ศ.

ปัจจัยในการประเมิน	ตัวชี้วัด		เกณฑ์การประเมินสภาพการณ์ที่เปลี่ยนแปลง	คะแนนเต็ม	ได้คะแนน	หมายเหตุ
ปัจจัยที่ทุกผังเมืองรวมเมือง/ชุมชน มีเหมือนกัน						
๑. ความหนาแน่นของประชากร (๒๐๐ คะแนน)	๑.๑ เปรียบเทียบจำนวนประชากรที่คาดการณ์กับจำนวนประชากรที่มีอยู่จริงในปีประเมินผล	<input checked="" type="checkbox"/>	จำนวนประชากรที่คาดการณ์ ต่ำกว่า ประชากรที่มีอยู่จริง	๗๐		- จำนวนประชากรคาดการณ์ ๑๔,๖๐๐ - จำนวนประชากรที่มีอยู่จริง ๑๕,๗๑๗ ดังนั้น ประชากรคาดการณ์ต่ำกว่าประชากรที่มีอยู่จริง ๑,๑๑๗ คน ค่า SD = ๑,๐๓๓.๖๖
	๑.๒ ร้อยละของประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน (Zone) ที่ประเมิน	<input type="checkbox"/>	ร้อยละ ๒๐ ขึ้นไปของประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ประเมินมีความหนาแน่นประชากรเกินเกณฑ์มาตรฐาน	๗๐		ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ประเมิน ๔ ประเภท พบว่า ไม่มีประเภทใดที่มีความหนาแน่นของประชากรเกินเกณฑ์มาตรฐาน
	๑.๓ ร้อยละของบริเวณการใช้ประโยชน์ที่ดิน (Block) ที่ประเมิน	<input type="checkbox"/>	ร้อยละ ๒๐ ขึ้นไปของบริเวณการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ประเมินมีความหนาแน่นประชากรเกินเกณฑ์มาตรฐาน	๖๐		บริเวณการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ประเมิน ๖๕ บริเวณ พบว่า มี ๑ บริเวณ ที่มีความหนาแน่นของประชากรเกินเกณฑ์มาตรฐาน คิดเป็นร้อยละ ๑.๕๔ ของบริเวณที่ประเมินทั้งหมด
๒. การใช้ประโยชน์ที่ดิน (๒๐๐ คะแนน)	๒.๑ จำนวนของประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ประเมิน ที่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินรวมเกินร้อยละ ๘๐	<input type="checkbox"/>	มี ๒ ประเภทขึ้นไปของการใช้ประโยชน์ที่ดิน (Zone) ที่ประเมินที่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินรวมเกินร้อยละ ๘๐	๗๐		มีประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ประเมิน ๔ ประเภท พบว่า ไม่มีประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ประเมินรวมเกินร้อยละ ๘๐
	๒.๒ ร้อยละของการใช้ประโยชน์ที่ดินที่เพิ่มขึ้นในที่ดินประเภทที่เกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม	<input type="checkbox"/>	ร้อยละ ๕๐ ขึ้นไปของพื้นที่การใช้ประโยชน์ที่ดินที่เพิ่มขึ้นทั้งหมดเพิ่มขึ้นในที่ดินประเภทที่เกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม	๗๐		เพิ่มขึ้นในที่ดินที่เกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม ร้อยละ ๒๘.๙๕ ของพื้นที่การใช้ประโยชน์ที่ดินที่เพิ่มขึ้นทั้งหมด
	๒.๓ ร้อยละของบริเวณการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ประเมิน มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นเกินข้อกำหนด	<input type="checkbox"/>	ร้อยละ ๒๐ ขึ้นไปของบริเวณ (Block) การใช้ประโยชน์ที่ดินที่ประเมิน มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นเกินข้อกำหนด	๖๐		บริเวณการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ประเมินมี ๖๕ บริเวณ พบว่า มี ๕ บริเวณ คิดเป็นร้อยละ ๗.๖๙ ของบริเวณที่ประเมินทั้งหมด ที่ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นเกินข้อกำหนด ได้แก่ ๑.๙, ๑.๒๘, ๓.๒, ๓.๓, และ ๔.๑

สรุปผลการประเมินผังเมืองรวมเมือง/ชุมชน..... จังหวัด..... พ.ศ. (ต่อ)

ปัจจัยในการประเมิน	ตัวชี้วัด		เกณฑ์การประเมินสภาพการณ์ที่เปลี่ยนแปลง	คะแนนเต็ม	ได้คะแนน	หมายเหตุ
๓. สภาพเศรษฐกิจและสังคม (๗๐ คะแนน)	๓.๑ ด้านเศรษฐกิจ (๔๐)					
	๓.๑.๑ เปรียบเทียบการเปลี่ยนแปลงของรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ผังเมืองรวม	<input type="checkbox"/>	การเปลี่ยนแปลงของรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเพิ่มขึ้น	๓๐		
	๓.๒ สภาพการณ์ทางสังคม (๓๐)					
	๓.๒.๑ ประสิทธิภาพของการให้บริการด้านการศึกษา (ภาคบังคับระดับมัธยมศึกษาตอนต้น) เปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน	<input checked="" type="checkbox"/>	อัตราส่วนครู : นักเรียน <u>ต่ำกว่า</u> เกณฑ์มาตรฐาน	๑๐		
		<input type="checkbox"/>	อัตราส่วนห้องเรียน : นักเรียน <u>ต่ำกว่า</u> เกณฑ์มาตรฐาน	๑๐		
	๓.๒.๒ ประสิทธิภาพของการให้บริการด้านสาธารณสุขเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน	<input checked="" type="checkbox"/>	อัตราส่วนแพทย์ : ประชากร <u>ต่ำกว่า</u> เกณฑ์มาตรฐาน	๑๐		
๔. ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (๑๓๐ คะแนน)	๔.๑ ด้านทรัพยากรธรรมชาติ (๕๐)					
	๔.๑.๑ ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน หรือข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการรักษาทรัพยากรธรรมชาติและคุณภาพสิ่งแวดล้อม	<input type="checkbox"/>	ผังเมืองรวมไม่ได้กำหนดไว้	๕๐		
	๔.๒ ด้านสิ่งแวดล้อม (๘๐)					
	๔.๒.๑ ประสิทธิภาพของการจัดการสิ่งแวดล้อม	<input checked="" type="checkbox"/>	มีปัญหาด้านสิ่งแวดล้อม	๕๐		
	๓.๓.๒ ขนาดพื้นที่นันทนาการและพักผ่อนหย่อนใจเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐานผังเมือง	<input type="checkbox"/>	ขนาดพื้นที่นันทนาการและพักผ่อนหย่อนใจ ต่ำกว่าเกณฑ์มาตรฐานผังเมือง (๒.๕ ไร่ ต่อ ๑,๐๐๐ คน)	๓๐		

สรุปผลการประเมินผังเมืองรวมเมือง/ชุมชน..... จังหวัด..... พ.ศ. (ต่อ)

ปัจจัยในการประเมิน	ตัวชี้วัด		เกณฑ์การประเมินสภาพการณ์ที่เปลี่ยนแปลง	คะแนนเต็ม	ได้คะแนน	หมายเหตุ
๕. การคมนาคมและขนส่ง (๒๐๐ คะแนน)	๕.๑ โครงการพัฒนาด้านคมนาคมและขนส่งที่สำคัญที่ส่งผลกระทบต่อแผนผังคมนาคมและขนส่ง/การเปลี่ยนแปลงในรายละเอียดของผังเมืองรวมจังหวัด หรือผังเมืองรวมเมือง/ชุมชน ที่ต่อเนื่องกัน/สภาพโครงข่ายคมนาคมและขนส่งที่เปลี่ยนแปลง ซึ่งส่งผลกระทบต่อแผนผังคมนาคมและขนส่ง	<input type="checkbox"/>	มีโครงการพัฒนาด้านคมนาคมและขนส่งที่สำคัญที่ส่งผลกระทบต่อแผนผังคมนาคมและขนส่ง/มีการเปลี่ยนแปลงในรายละเอียดของผังเมืองรวมจังหวัดหรือผังเมืองรวมเมือง/ชุมชนที่ต่อเนื่องกัน/สภาพโครงข่ายคมนาคมและขนส่งมีการเปลี่ยนแปลงซึ่งส่งผลกระทบต่อแผนผังคมนาคมและขนส่ง	๑๐๐		
	๕.๒ สภาพการจราจร การเปลี่ยนแปลงระดับการให้บริการด้านจราจร (Level of Service , LOS)	<input type="checkbox"/>	LOS ลดลงจากระดับ A/B/C → D/E/F	๖๐		
	๕.๓ การปฏิบัติให้เป็นไปตามแผนผังโครงการคมนาคมและขนส่ง	<input checked="" type="checkbox"/>	ไม่มีการกันแนวถนนตามแผนผังคมนาคมและขนส่ง	๔๐		
๖. นโยบายหรือโครงการของรัฐบาล (๑๐๐ คะแนน)	๕.๑ นโยบาย/โครงการของรัฐ ระดับประเทศ/ภาค ที่มีผลกระทบต่อบทบาทและความสำคัญของผังเมืองรวม	<input type="checkbox"/>	ผังเมืองรวมเมือง/ชุมชน <u>ไม่</u> สอดคล้อง กับนโยบาย/โครงการระดับประเทศ/โครงการระดับภาค	๕๐		
	๕.๒ นโยบาย/โครงการของรัฐ ระดับกลุ่มจังหวัด/จังหวัด ที่มีผลกระทบต่อบทบาทและความสำคัญของผังเมืองรวม	<input checked="" type="checkbox"/>	ผังเมืองรวมเมือง/ชุมชน <u>ไม่</u> สอดคล้อง กับนโยบาย/โครงการ ระดับกลุ่มจังหวัด/จังหวัด	๓๐		
	๕.๓ นโยบาย/โครงการของรัฐ ระดับพื้นที่/ท้องถิ่น ที่มีผลกระทบต่อบทบาทและความสำคัญของผังเมืองรวม	<input checked="" type="checkbox"/>	ผังเมืองรวมเมือง/ชุมชน <u>ไม่</u> สอดคล้อง กับนโยบาย/โครงการ ระดับพื้นที่/ท้องถิ่น	๒๐		

สรุปผลการประเมินผังเมืองรวมเมือง/ชุมชน..... จังหวัด..... พ.ศ. (ต่อ)

ปัจจัยในการประเมิน	ตัวชี้วัด		เกณฑ์การประเมินสภาพการณ์ที่เปลี่ยนแปลง	คะแนนเต็ม	ได้คะแนน	หมายเหตุ
การมีส่วนร่วมของประชาชน (๒๐๐ คะแนน)	ร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามเห็นว่าผังเมืองรวมเมือง / ชุมชน ไม่เหมาะสมกับสถานการณ์ปัจจุบัน	<input type="checkbox"/>	ร้อยละ ๑ - ๒๕.๐๐ ของผู้ตอบแบบสอบถาม	๕๐		
		<input type="checkbox"/>	ร้อยละ ๒๕.๐๑ - ๕๐.๐๐ ของผู้ตอบแบบสอบถาม	๑๐๐		
		<input checked="" type="checkbox"/>	ร้อยละ ๕๐.๐๑ - ๗๕.๐๐ ของผู้ตอบแบบสอบถาม	๑๕๐		
		<input type="checkbox"/>	ร้อยละ ๗๕.๐๑ ขึ้นไป ของผู้ตอบแบบสอบถาม	๒๐๐		
รวมคะแนน (ปัจจัยที่ทุกผังเมืองรวมเมือง/ชุมชน มีเหมือนกัน และการมีส่วนร่วมของประชาชน)				๑,๑๐๐	๐๐๐๐	
ปัจจัยเฉพาะพื้นที่						
๗. การป้องกันการเกิดภัยพิบัติ (๑๐๐ คะแนน)	ระดับความรุนแรงของภัยพิบัติในพื้นที่วางผังเมืองรวมเมือง / ชุมชน	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	รุนแรงมาก รุนแรงปานกลาง รุนแรงน้อย	๑๐๐ ๗๐ ๕๐	๑๐๐ - -	
๘. ปัจจัยอื่นที่เกี่ยวข้องกับการผังเมือง (๒๐๐ คะแนน)	๘.๑ ผังเมืองรวมครบปีเป้าหมายการวางผัง	<input type="checkbox"/>	ผังเมืองรวมครบปีเป้าหมายการวางผัง ๒๐ ปี			
	๘.๒ มีการขอแก้ไขกฎกระทรวงฯ	<input type="checkbox"/>	มีขอแก้ไขการใช้ประโยชน์ที่ดินข้อกำหนด และด้านโครงข่ายถนน	๒๐๐	๒๐๐	
	๘.๓ มีสภาพการเปลี่ยนแปลงของเมืองไม่สอดคล้องกับผังเมืองรวมฯ	<input checked="" type="checkbox"/>	การเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินไม่เป็นไปตามที่คาดการณ์			
รวมคะแนน (ปัจจัยเฉพาะพื้นที่)				๓๐๐	๐๐๐	
รวมคะแนนการประเมินผลทั้งหมด				๑,๔๐๐	๐๐๐	ร้อยละ ๐๐.๐๐